



- A1** Flächenhafte Anpflanzung von heimischen Laubgehölzen zur landschaftsgerechten Einbindung der baulichen Anlagen sowie zur Strukturanreicherung
Innerhalb der „Flächen zum Anpflanzen“ sind geschlossene Gehölzpflanzungen aus standorttypischen Sträuchern und Bäumen II. Ordnung (mittelwüchsige Bäume) anzulegen.

- A2** Herstellung einer Wiesenmulde (Fläche für die Rückhaltung u. Versickerung von Niederschlagswasser)
Auf der im Plan entsprechend dargestellten Fläche ist eine flache Wiesenmulde zur Rückhaltung u. Versickerung des anfallenden Niederschlagswassers auszubilden.
 - Einsaat mit einer artenreichen Gras-/Kräutermischung für mittlere Standorte, Verwendung von gebietseigenem Saatgut (Herkunftsgebiet "Westdeutsches Bergland und Oberrheingraben")
 - Zusätzlich sind an den im Plan gekennzeichneten Standorten hochstämmige Laubbäume oder hochstämmige Obstbäume anzupflanzen.

- A3** Anbringen von Nisthilfen und Fledermausquartieren
An geeigneten Standorten sind innerhalb des Plangebiets durch eine fachkundige Person folgende künstliche Nisthilfen bzw. künstlichen Fledermausquartiere anzubringen.

- A4** Anpflanzung von hochstämmigen Obstbäumen:
Anpflanzung von 7 bzw. 3 Stück hochstämmigen Obstbäumen gemäß Plandarstellung

Ortsgemeinde Obertiefenbach Bebauungsplan "Unter dem Dorf"

Landschaftsplan zum Bebauungsplan
Maßnahmenplan

M. 1:1.000



BÜRO FÜR LANDSCHAFTS-, STADT- U. FREIRAUMPLANUNG
 Dipl.-Ing. Michael Kürzinger
 Haus im Kloostergarten
 Diezer Straße 16
 65626 Fachingen
 Telefon: 06432/84300
 Telefax: 06432/94309
 e-mail: buero@kuerzinger-fachingen.de

Planungsstand	Dezember 2021	Januar 2023	Mai 2024	